



Présentation

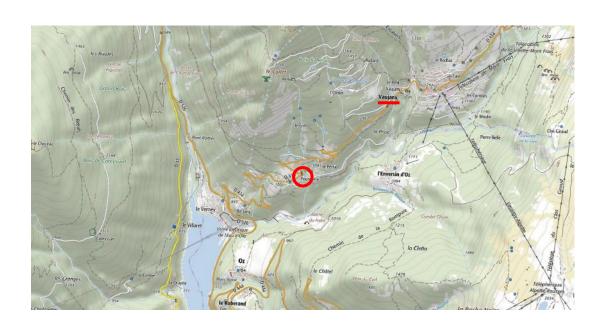
- Au cœur de l'Oisans, dans la vallée de l'Eau d'Olle
- 350 habitants permanents
- Un massif de 7500 ha (village à 1250m) entre 790m (le Verney) et 3468m (Pic de l'Etendard)
- Village aux nombreuses activités de tourisme
- Retombées économiques de l'hydroélectricité

• Michel VACCON, 2nd adjoint, en charge des travaux



Centre de vacances Le Flumet

- Hameau de Pourchery, à 1000m d'altitude
- Séjours scolaires, classes de neige, groupes, ...
- 63 couchages, 2 salles à manger, 3 salles d'activités



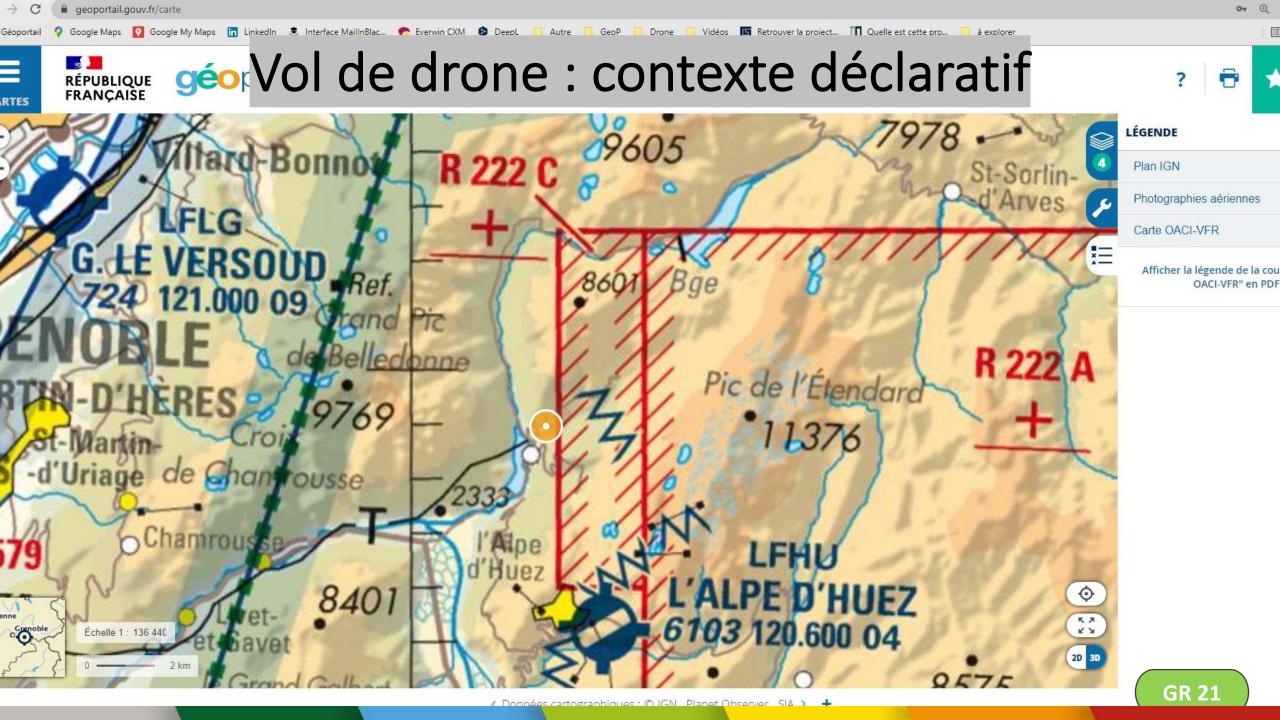
Le projet :

- Rénovation énergétique
- Accessibilité PMR

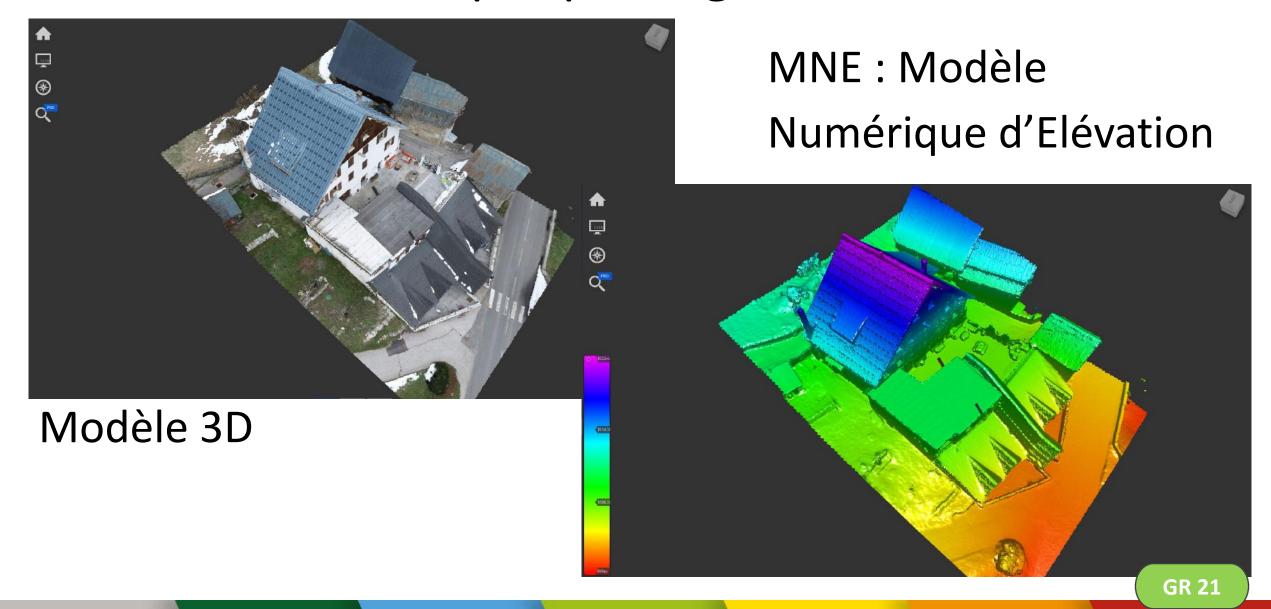


Centre de vacances Le Flumet

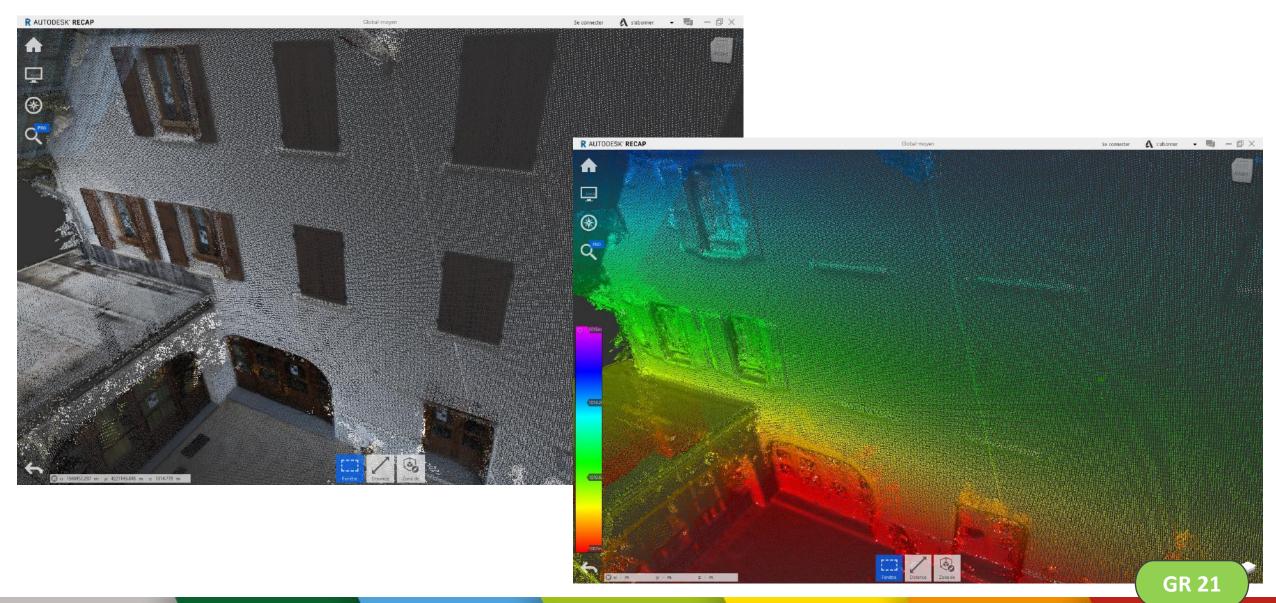




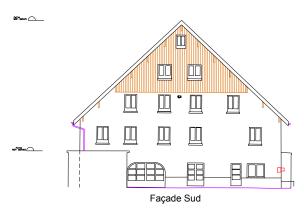
Etat des lieux par photogrammétrie drone



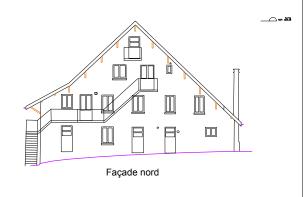
Nuage de points (plans de façades)

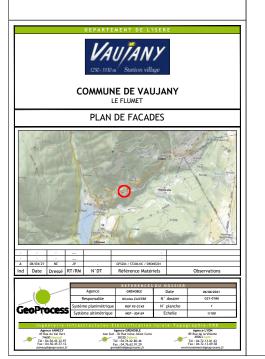


Restitution CAD (plans de façades)

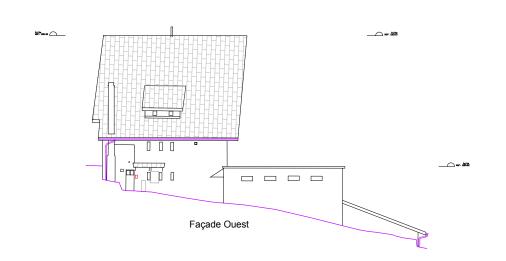










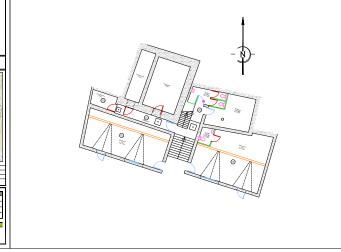


Proposition n°1

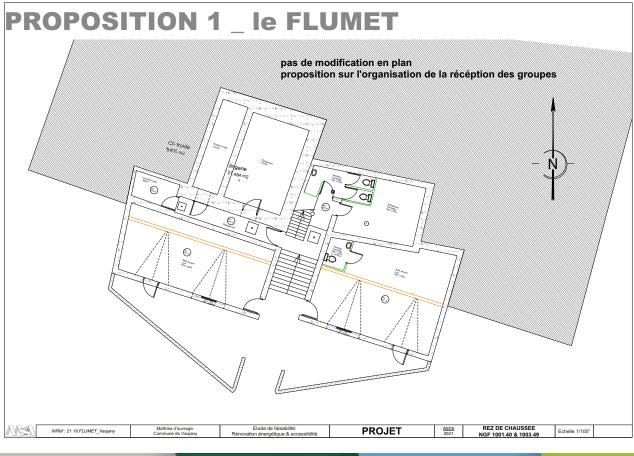
- Réorganisation des espaces
- Mise aux normes sanitaires et cuisine
- Création de terrasse panoramique

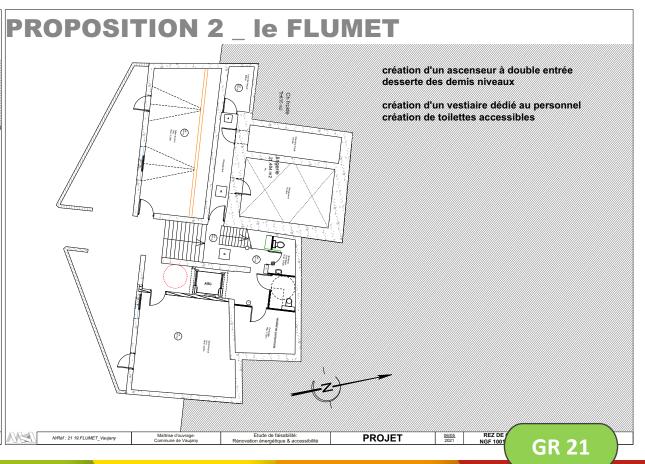
Proposition n°2

- Création d'un ascenseur à double entrée
- Accessibilité PMR



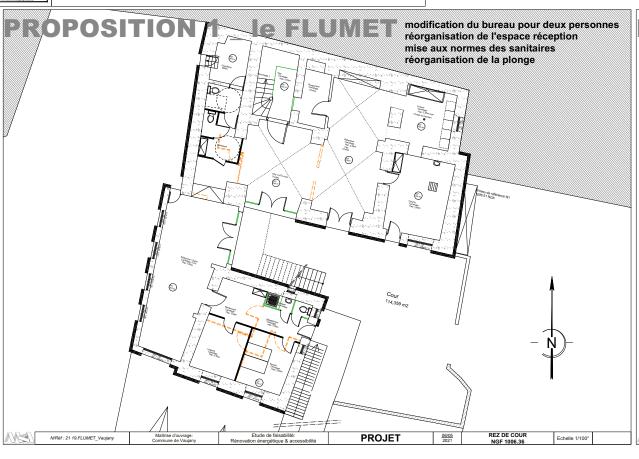
REZ DE CHAUSSEE

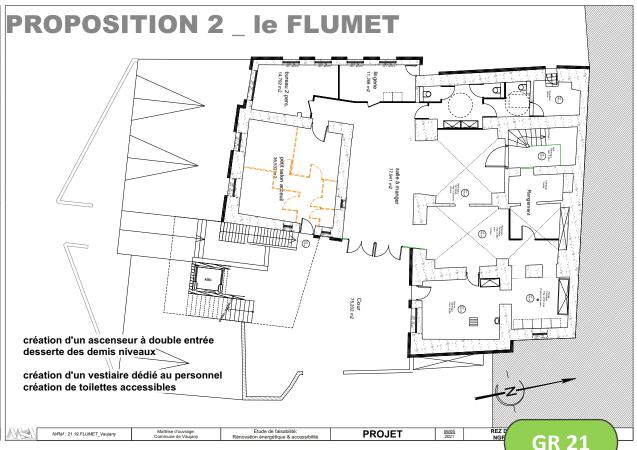


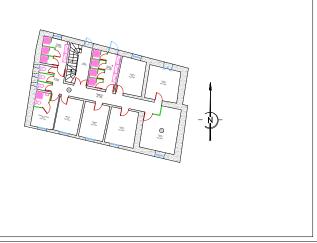




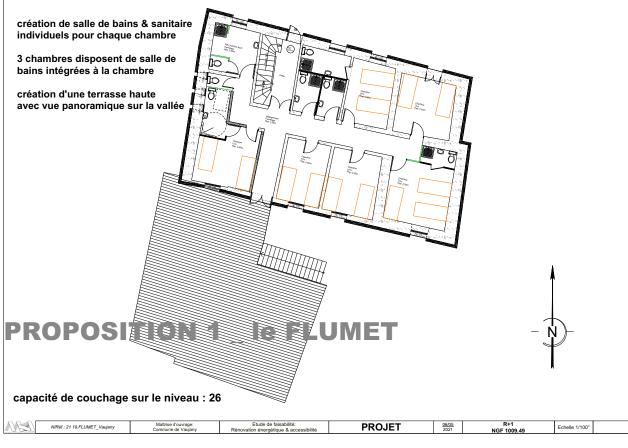
REZ DE COUR

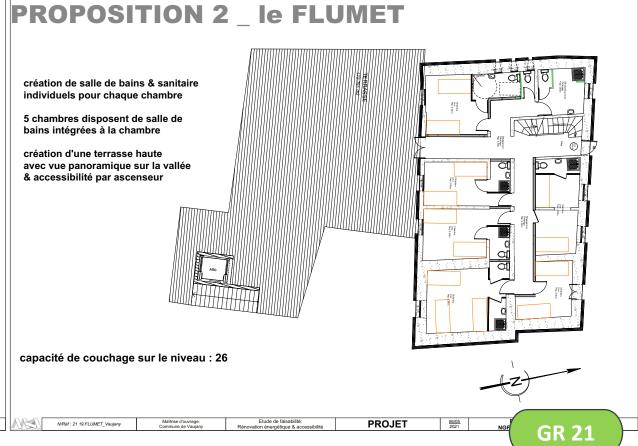




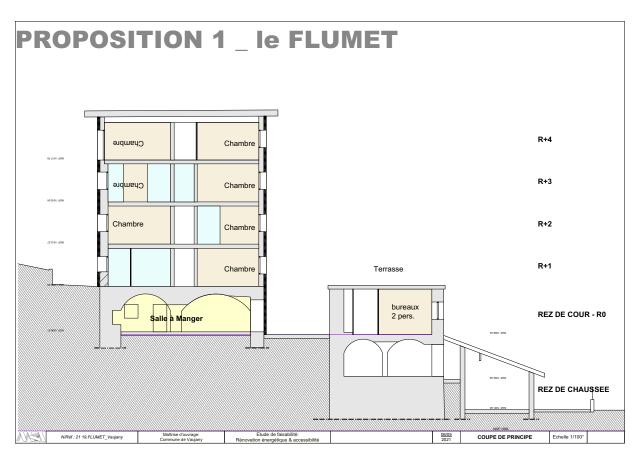


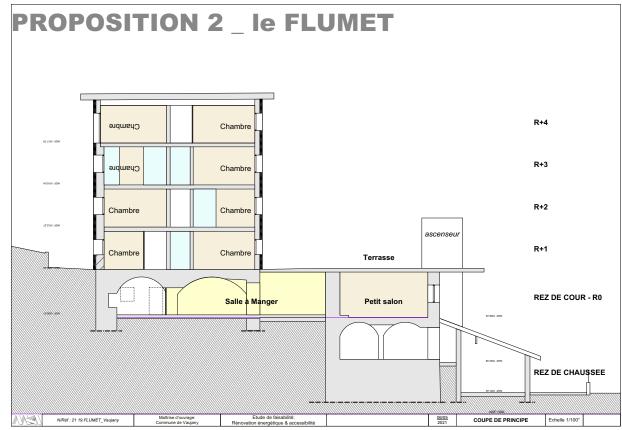
R+1





Coupes





Conclusions

Échanges

Propositions de GeoProcess

- Assistance réglementaire au MOA
- Dossiers de demandes de subventions
- MOE complète en VRD (ESQ à AOR) : conception et suivi de travaux
- OPC
- Elaboration des variantes
- Etudes de mises en valeur (éclairage)
- Etudes de dévoiements de réseaux
- Etudes de mise en conformité (éclairage, assainissement)
- Etat des lieux topo et réseaux (extérieurs, intérieurs)
- Plans de récolement et contrôle des DOE détaillés